



Rif.: 61130934

# € 48.000

## Ter. agricolo in vendita

Correzzola, Via Mira - Mira

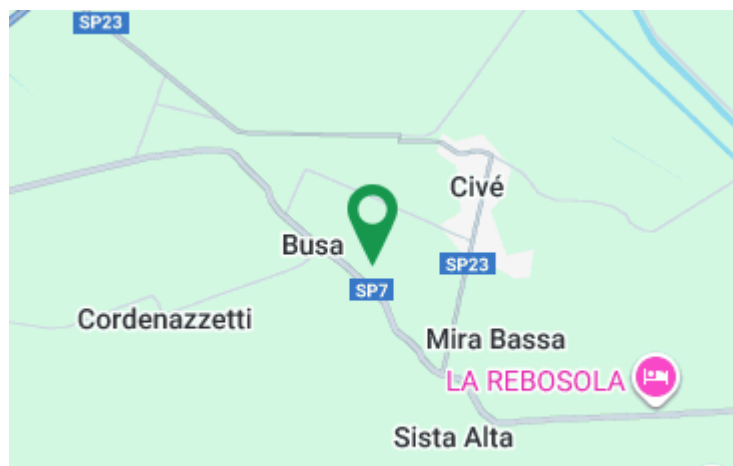
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 12.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Correzzola: in località Civé ampio terreno agricolo di 12.000 metri quadrati, situato in una zona tranquilla e facilmente raggiungibile. La proprietà è servita da strada di accesso sterrata che consente di arrivare comodamente con qualsiasi mezzo agricolo o fuoristrada. Il terreno è pianeggiante e ben esposto al sole, caratteristiche che lo rendono perfetto per diverse coltivazioni o per la creazione di un piccolo frutteto, orto, vigneto o uliveto. È inoltre presente uno scolo per il corretto deflusso delle acque, un dettaglio importante che ne favorisce la manutenzione e la produttività durante tutto l'anno. La zona è immersa nel verde, lontana dal traffico ma comunque comoda ai principali collegamenti. È una soluzione ideale per chi desidera avviare un'attività agricola o semplicemente investire in un bene concreto e duraturo. Caratteristiche principali: Superficie complessiva: 12.000 mq Accesso tramite strada sterrata Presenza di scolo per il deflusso delle acque Terreno pianeggiante e facilmente lavorabile Ottima esposizione solare Zona tranquilla e riservata Documentazione regolare, pronta per il passaggio di proprietà.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

