



Rif.: 61097550

€ 65.000

Rustico in vendita

Codevigo, Via Vallona - Conche

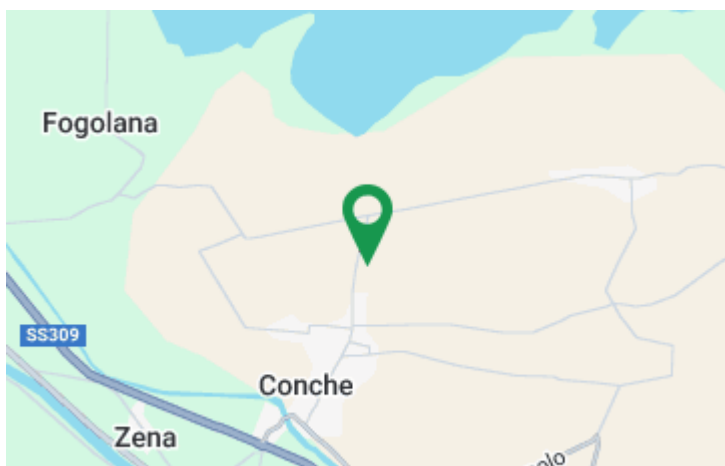
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 430 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Codevigo: in località Conche, in prossimità del centro paese e a circa 1 km dalla Valle Millecampi (Laguna di Venezia), dalla spiaggia della Boschettona e dai Casoni delle Sacche, edificio storico - testimoniale costruito ante '67 con magazzini e terreno. Il rustico, con pietre faccia a vista originali, può essere adibito ad uso abitativo ma pensato anche come agriturismo, B&B, rimessaggio roulotte e barche o ricovero mezzi. L'immobile, facente parte delle belle arti, non può essere demolito ma necessita di restauro conservativo e di ristrutturazione. Il volume è di 2.775 mc con terreno pertinenziale di 2.323 mq con magazzino adiacente che può essere demolito e ricostruito. Opportunità di investimento unica vista anche la vicinanza a tre darsene che si affacciano direttamente in Laguna e diversi percorsi di cicloturismo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

