



Rif.: 61246647

€ 250.000

Trilocale in vendita

Padova, Via Montà - Montà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 6.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Montà- In una tranquilla zona residenziale, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento di recente costruzione, perfetto per chi desidera vivere in un ambiente moderno, confortevole e ad alta efficienza energetica. Situato al primo piano di un edificio realizzato nel 2021 e servito da ascensore, l'immobile si distingue per gli spazi ben distribuiti e le finiture di qualità. La luminosa zona giorno, composta da un soggiorno open space di circa 35 mq, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. Da qui si accede a un ampio terrazzo di 20 mq, perfetto per pranzi e cene all'aperto grazie allo spazio dedicato all'arredo esterno. La zona notte comprende due camere da letto e un bagno completo con doccia multifunzione dotata anche di funzione sauna,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

