



Rif.: 61174033

↓ € 265.000

€ 365.000 (-28%)

Villa singola in vendita

Padova, Via Gualberta Alaide Beccari - Montà

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 169.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montà - Nel cuore del quartiere di Montà proponiamo in vendita una villa singola sviluppata su due livelli di 170 mq . con giardino privato. Al piano terra l'abitazione ci accoglie un luminoso soggiorno, una cucina separata ed abitabile, un ulteriore ambiente versatile ideale come salone o studio e una camera da letto matrimoniale. Sempre sullo stesso piano, una zona lavanderia collegata al primo bagno finestrato con la doccia. Al piano primo, la soluzione dispone di tre camere da letto matrimoniali ed un ulteriore bagno collegato ad uno dei due balconi. Garahe auto doppio e un posto auto esterno. L'immobile ha subito diversi lavori negli anni per renderlo più prestante a livello energetico e al passo con i tempi, il tetto è stato rifatto 10 anni fa, la caldaia ha 5 anni di vita ed è a condensazione, il muro a nord è stato munito di gli infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

