



Rif.: 61167798

€ 180.000

Quadrilocale in vendita

Padova, Via Dei Colli - Brusegana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 169.79 kW h/m² anno

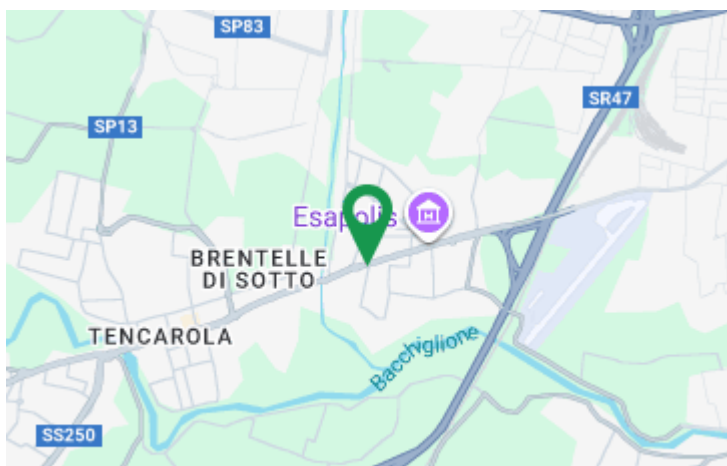
EP globale rinnovabile: 6.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ATTUALMENTE LOCATO Brusegana- nel cuore di Brusegana, proponiamo un appartamento di 125 mq., ideale per chi cerca un investimento sicuro. Palazzina di sole 3 unità abitative. Allo stabile, sono stati eseguiti lavori di rifacimento delle facciate, sostituzione di infissi e tapparelle e rinnovamento degli impianti elettrici ed idraulici. Situato al piano primo, l'immobile è attualmente locato con un canone mensile di euro 550,00 fino al 2028. L'appartamento è composto da un soggiorno accogliente e una cucina separata, perfetti per chi ama gli spazi. Le tre camere da letto offrono ampie possibilità di personalizzazione, mentre il bagno finestrato si presenta funzionale e ben tenuto. Completano la soluzione, due terrazzi, spazi esterni per momenti di relax ed un garage privato che offre comodità e sicurezza. Un'opportunità per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e a lungo termine, in una zona ben servita.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

