



Rif.: 61147670

€ 180.000

Casa indipendente in vendita

Padova, Via dei colli - Brusegana

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 186.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 176.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Brusegana, proponiamo casa singola disposta su un unico livello, perfetta per chi cerca un ambiente sereno e ben collegato alla città. Con una superficie di 123 mq, l'immobile offre un'accogliente zona giorno composta da un soggiorno spazioso e luminoso, ideale per momenti di relax in famiglia. La cucina separata garantisce funzionalità e praticità. La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali e una camera singola, offrendo spazio e comfort per tutta la famiglia. I due bagni assicurano comodità e privacy. Costruita nel 1971, la casa è dotata di aria condizionata per un comfort ottimale in ogni stagione, l'immobile è stato recentemente ristrutturato, a livello di bagno con lavanderia. All'esterno, uno scoperto privato offre un angolo di verde per godersi momenti all'aria aperta, oppure la possibilità di posizionare all'interno due auto. Situata in una zona residenziale, questa casa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

