



Rif.: 61145599

€ 99.000

Bilocale in vendita

Padova, Via dei colli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 210.38 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Brusegana, proponiamo un appartamento di 40 mq situato al piano alto di un edificio con poche unità abitative. L'immobile, costruito nel 1966, è stato recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e confortevole. Composto da due locali, include una camera da letto, un soggiorno con angolo cottura e un bagno. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. La posizione strategica rende questa proprietà un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro: la possibilità di ottenere una resa oltre il 10% la rende particolarmente appetibile per locazioni. Le basse spese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

