



Rif.: 60992315

**€ 150.000**

### Quadrilocale in vendita

Padova, Via Monte Ventolone - Brentelle Di Sotto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 183.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 183.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Brusegana- Appartamento in vendita situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore.L'immobile, di 130 mq ,, offre un contesto abitativo ottimale. La caldaia centralizzata è stata recentemente sostituita con una moderna caldaia a condensazione, garantendo efficienza energetica e comfort. La soluzione è composta da un pratico ingresso che collega gli ambienti della casa.Ampio soggiorno di 25 mq perfetto per momenti di relax e convivialità, con una cucina separata che assicura funzionalità.Un disimpegno conduce alle tre camere da

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

