



Rif.: 61234923

€ 595.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Padova, Via Eritrea - San Giovanni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 35.65 kW h/m² anno

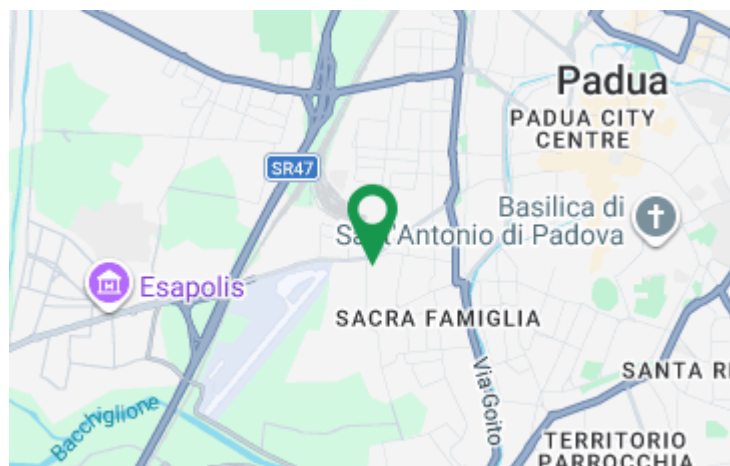
EP globale rinnovabile: 32.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SACRA FAMIGLIA – PORZIONE DI BIFAMILIARE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA. In uno dei quartieri più richiesti di Padova, a pochi minuti dal centro storico e comodo a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita elegante porzione di bifamiliare completamente indipendente, oggetto di un'importante ristrutturazione che ha saputo coniugare comfort moderni, efficienza energetica e qualità costruttiva. L'abitazione si sviluppa su due livelli e si distingue per gli ampi spazi abitativi, la razionale distribuzione degli ambienti e le finiture contemporanee, studiate per garantire il massimo comfort abitativo. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, composta da un ampio soggiorno e da una spaziosa cucina con sala da pranzo in ambiente open space, ideale per la vita quotidiana e per accogliere ospiti. La zona living si apre direttamente sullo scoperto privato retrostante, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa il piano terra un bagno finestrato con doccia. Al piano superiore si sviluppa il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

