



Rif.: 61007943

€ 480.000

Villa singola in vendita
 Padova, Via Caprera - Savonarola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 319.67 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PORTA SAVONAROLA - VILLA SINGOLA CON GIARDINO. Nel cuore della città di Padova, nelle vicinanze di Porta Savonarola, si propone in vendita una villa singola di ampie metrature, perfetta per chi cerca spazio e comfort. Con una superficie totale di oltre 300 mq, questa residenza signorile offre spazi e locali ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia numerosa o per chi desidera ambienti versatili. La soluzione attualmente è suddivisa in 3 unità distinte; nello specifico due unità abitative con accesso indipendente e una ad uso magazzino. Costruita negli anni '50, la villa mantiene il fascino dell'epoca, con dettagli architettonici che ne esaltano l'eleganza. Il piano terra si apre su un ampio giardino, un'oasi di tranquillità dove poter trascorrere momenti di relax all'aria aperta. La posizione della villa garantisce un ambiente sereno, pur essendo ben collegata ai principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

