



Rif.: 60875121

**€ 228.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Padova, Vicolo Castelfidardo - Sacra Famiglia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 318.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 27.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SACRA FAMIGLIA - PORZIONE DI BIFAMILIARE IN ORIZZONTALE.  
 Porzione di bifamiliare, disposta su unico livello, in zona residenziale molto tranquilla circondata da aree verdi. La soluzione è disposta completamente al primo ed ultimo piano, si accede da scala esterna ed è composta di ampio ingresso, luminoso soggiorno con poggiatesta e cucina separata e abitabile. Il reparto notte si compone di tre camere da letto; due matrimoniali ed una singola-studio con poggiatesta. Bagno finestrato con doccia. Soffitta da utilizzare come ripostiglio. L'unità verrà consegnata con progetto di frazionamento del giardino, che prevede l'accesso pedonale indipendente, una porzione di scoperto privato circa 100 metri quadri, una cantina e un posto auto. Soluzione in stato d'uso

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

