



Rif.: 61290604

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Padova, Via Girolamo Muzio - Guizza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 116.73 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GUIZZA - Appartamento quadrilocale con due bagni e ascensore. Nel cuore del quartiere Guizza, in posizione comoda a tutti i principali servizi, proponiamo un interessante appartamento situato al terzo e ultimo piano con ascensore, all'interno di una palazzina di sole sei unità, ideale per chi cerca tranquillità e privacy in un contesto residenziale raccolto. L'immobile è stato oggetto di una significativa ristrutturazione nel 2022, che ha interessato gli impianti elettrico, idraulico e del gas, la caldaia, il bagno principale, i pavimenti, gli infissi esterni e le persiane motorizzate. È stato inoltre realizzato un secondo servizio ad uso lavanderia, con comodo accesso anche dalla camera. A completare gli interventi, è stato eseguito anche l'isolamento del sottotetto, un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

