



Rif.: 61222140

€ 140.000

Trilocale in vendita

Padova, Via M. Ferrazzi - Guizza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.350
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 169.69 kW h/m² anno

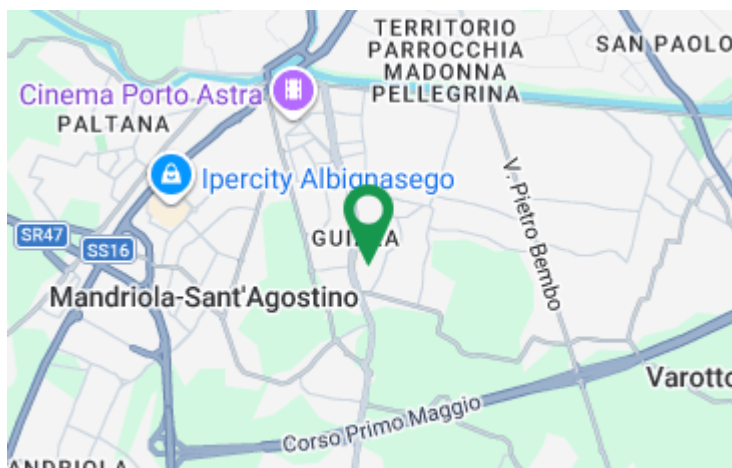
EP globale rinnovabile: 12.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GUIZZA - Appartamento trilocale situato al terzo e ultimo piano nel cuore della Guizza, in posizione tranquilla e comoda a tutti i servizi del quartiere. L'immobile si distingue per gli spazi generosi e ben distribuiti: l'ampio ingresso accompagna verso il luminoso soggiorno, la cucina abitabile separata e il poggiolo con affaccio sul contesto residenziale circostante. La zona notte ospita due camere da letto e un bagno, mentre al piano terra il garage completa la proprietà. L'appartamento si presenta nello stato d'uso originario, ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e valorizzarne al meglio le potenzialità. L'immobile è dotato di riscaldamento semi-autonomo con termovalvole e contabilizzatori per quantificare, e quindi pagare, i propri reali consumi. La posizione è particolarmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

