



Rif.: 61144167

**€ 229.000**
**Quadrilocale in vendita**

Padova, Via Giuseppe Baretti - Guizza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

 Classe energetica: **F**

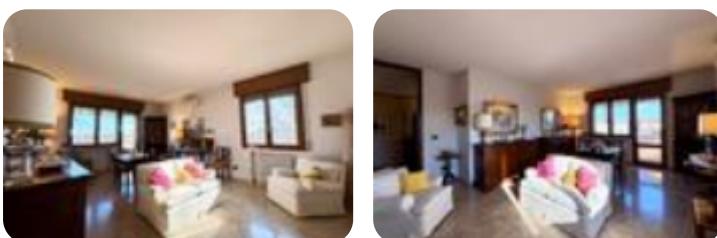
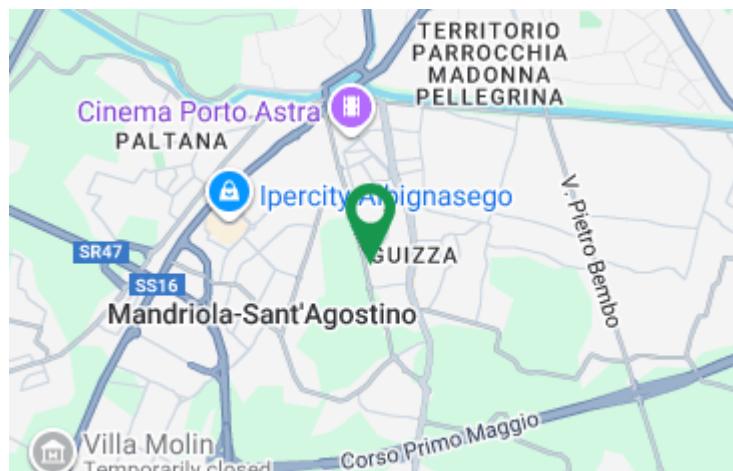
 EP globale non rinnovabile: 187.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 5.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GUIZZA - Quadrilocale con due bagni all'ultimo piano di un elegante condominio di sole sei unità. Questo appartamento si distingue per luminosità, quiete e spazi ampi. L'ingresso introduce a una zona living ben organizzata: la cucina abitabile offre uno spazio pratico per la vita quotidiana, mentre il grande soggiorno, affacciato sul terrazzo ad angolo, gode di una vista aperta e di un'esposizione sud-est. L'appartamento presenta una tripla esposizione, che garantisce una buona illuminazione naturale in tutte le fasce della giornata. La zona notte comprende tre camere di generose dimensioni e due bagni: uno finestrato con veranda e l'altro dotato di doccia. L'immobile è inoltre dotato di riscaldamento semiautonomo con termovalvole e aria


**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

