



Rif.: 61117586

€ 550.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Padova, Via Crescente - Guizza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GUIZZA - Villa di testa con piscina in classe A4In una posizione tranquilla e strategica tra Padova e Albignasego, nasce questa porzione di testa di villetta a schiera di nuova costruzione, ideale per chi cerca comfort, eleganza ed efficienza senza compromessi. Al piano terra si sviluppa un'ampia zona giorno open space di oltre 48 mq, luminosa e perfettamente organizzata con cucina a vista e area living, pensata per la vita quotidiana e per accogliere gli ospiti. Completano il livello un bagno finestrato, una comoda lavanderia e un garage di circa 21 mq collegato direttamente all'abitazione. La zona notte al piano superiore offre tre camere da letto spaziose, di cui due matrimoniali di oltre 16 mq, oltre a un ulteriore bagno finestrato. La suite padronale con cabina armadio e bagno privato finestrato regala un ambiente intimo e confortevole, perfetto per chi desidera privacy e comodità. All'esterno, un giardino esclusivo su tre lati ospita una piscina privata inclusa nel prezzo. un dettaglio raro che rende questa casa davvero unica. La

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

