



Rif.: 61057944

€ 110.000

Trilocale in vendita

Padova, Via Paolo Rolli - Guizza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 186.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

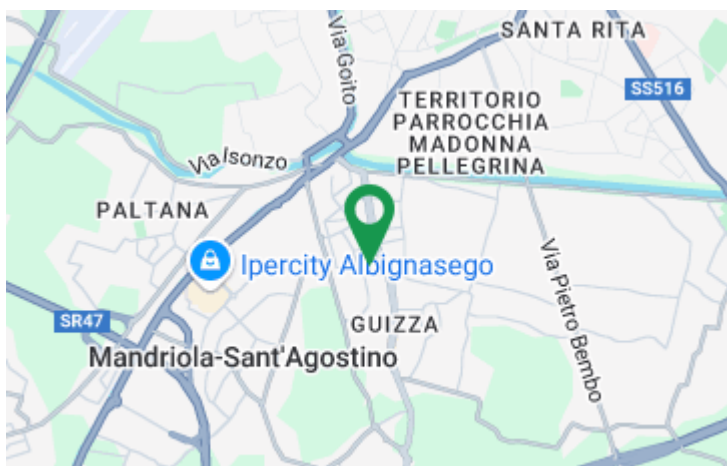
PIAZZA CUOCO - Appartamento trilocale in posizione centrale.

L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione con scadenza a maggio 2027. L'abitazione si trova al secondo piano ed è composta da ingresso, soggiorno, cucina, poggiolo, ripostiglio, due camere da letto e un bagno finestrato. L'appartamento gode di luminosità interna elevata grazie all'orientamento a sud-ovest. A completare la soluzione un ampio garage a piano terra di 23mq. L'arredo presente all'interno dell'immobile è di proprietà dell'inquilino.

L'abitazione presenta finiture dell'epoca di costruzione, dispone di riscaldamento semi-autonomo, con termovalvole e contabilizzatori per quantificare, e quindi pagare, solo i propri reali consumi. La centrale

€
€
I

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

