



Rif.: 60874000

**€ 125.000**

## Trilocale in vendita

Padova, Via Tiberio Umberto Barbarani - Guizza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GUIZZA - Appartamento trilocale al terzo e ultimo piano in zona residenziale. L'ingresso suddivide i vari ambienti, la zona living si compone di soggiorno con cucina separata abitabile e terrazzo. Tramite un disimpegno si accede alla zona notte che comprende un bagno finestrato, un comodo ripostiglio e due camere da letto, di cui una matrimoniale e un'ampia singola. A completare la soluzione un garage a piano terra. L'immobile si presenta nello stato d'uso originario, come da foto. Dispone di riscaldamento semi-autonomo con termovalvole e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

