



Rif.: 40208535

↓ € 550.000

€730.000 (-25%)

## Casa indipendente in vendita

Padova, via salboro - Guizza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 686 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

GUIZZA - Signorile villa antica alle porte del centro di Padova con annessi stalle e fienili. L'abitazione è caratterizzata da metrature interne generose, la cubatura esistente è di circa 4000 metri cubi. Dopo un'accurata ristrutturazione che consentirà di personalizzare gli spazi interni, la soluzione sarà ideale anche per più nuclei familiari o per creare un Bed & Breakfast, considerando la vicinanza ai servizi e alle principali vie di comunicazione. L'abitazione si presta a realizzare un caratteristico agriturismo immerso nel verde e nel contempo nelle immediate vicinanze al centro storico. Il casolare è circondato da un ampio parco di circa 6000 metri quadri che permette di godere di una notevole indipendenza. Per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

