



Rif.: 61019554

€ 217.000

5 locali in vendita

Padova, Via aurelio baruzzi - Mortise

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 184 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 424.14 kW h/m² anno

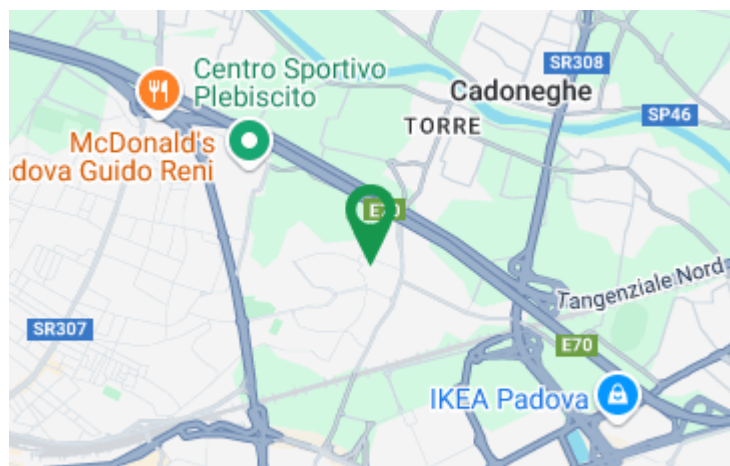
EP globale rinnovabile: 424.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Mortise, a Padova, proponiamo in vendita un ampio immobile di 184 mq, ideale per chi cerca spazio e versatilità. Situato in un contesto di quadrifamiliare, l'abitazione si sviluppa su due livelli, offrendo un doppio ingresso che garantisce privacy e indipendenza. Al piano terra, una taverna di 35 mq con camino rappresenta un ambiente accogliente per momenti di relax o convivialità. La zona giorno si compone di un soggiorno e una cucina separati, perfetti per chi ama la funzionalità degli spazi. Le tre camere da letto, di cui due matrimoniali, assicurano comfort e tranquillità. Completano la proprietà due bagni, un balcone e un terrazzo verandato sulla zona giorno. La caldaia nuova e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

