



Rif.: 61012881

€ 220.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Padova, Via sacro cuore - Sacro Cuore

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 191.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 191.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del quartiere di Sacro Cuore a Padova, si propone in vendita una porzione di bifamiliare al piano terra, perfetta per chi cerca comfort e praticità. L'immobile, di 83 mq, è stato ristrutturato nel 2020, garantendo spazi moderni e funzionali. La casa si compone di tre locali, tra cui due camere da letto, soggiorno con angolo cottura di 35 mq. Sono presenti due bagni, progettati per offrire comodità e privacy. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino che circonda tre lati della casa, offrendo uno spazio esterno privato per momenti di relax o attività all'aperto. L'aria condizionata assicura un ambiente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

