

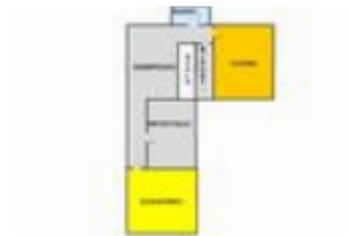


Rif.: 60988337

**€ 130.000**

**Villa a schiera centrale in vendita**  
 Padova, Via Lemene - Sacro Cuore

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 346.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

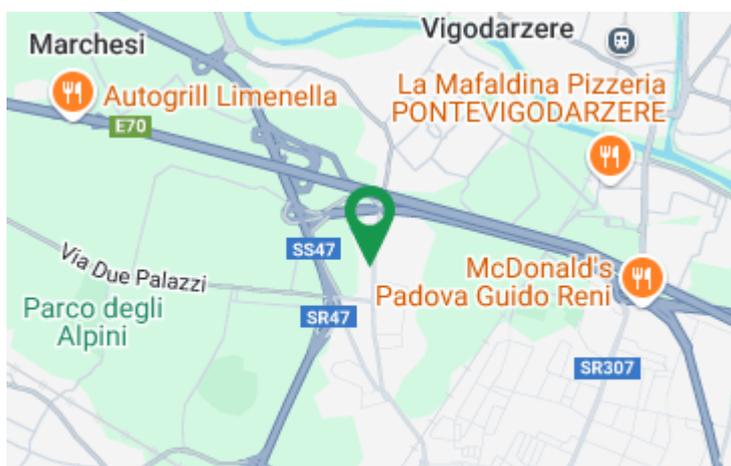
EP globale rinnovabile: 346.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Sacro Cuore - Al centro del quartiere, comoda a tutti i servizi offerti: pista ciclabile, supermercato, scuola, fermata dell'autobus. Proponiamo casa singola accostata con giardino privato. La soluzione si sviluppa su due piani. Al piano terra troviamo la zona giorno composta dall'ingresso, il soggiorno e tramite un pratico disimpegno si arriva alla cucina abitabile, due ripostigli ed il bagno. Salendo le scale si arriva alla zona notte composta da tre camere da letto di cui una matrimoniale con un ulteriore ripostiglio, una doppia ed una singola. L'immobile è dotato di stufe a pellet e pannelli solari da 2,5 kw con

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

