



Rif.: 60925847

**€ 130.000**

**Quadrilocale in vendita**

Padova, Via Istria - Sacro Cuore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 223.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 223.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sacro Cuore - Nel centro del quartiere, a 50m dai servizi offerti come pista ciclabile, fermata dell'autobus, scuole. Proponiamo appartamento all'ultimo piano in contesto di sole 6 unità. L'immobile esposto su tre lati presenta tre terrazzi. La soluzione presenta una zona giorno composta da ingresso, cucina abitabile separata con terrazzo e soggiorno completo di una seconda terrazza. Passando per un disimpegno si raggiunge la zona notte composta dal bagno finestrato completo di doccia e da tre camere da letto: una singola e due matrimoniali di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

