

Rif.: 60865336

**€ 235.000**

**Villa singola in vendita**

Padova, Via orolo - Altichiero

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 183 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 228.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 228.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

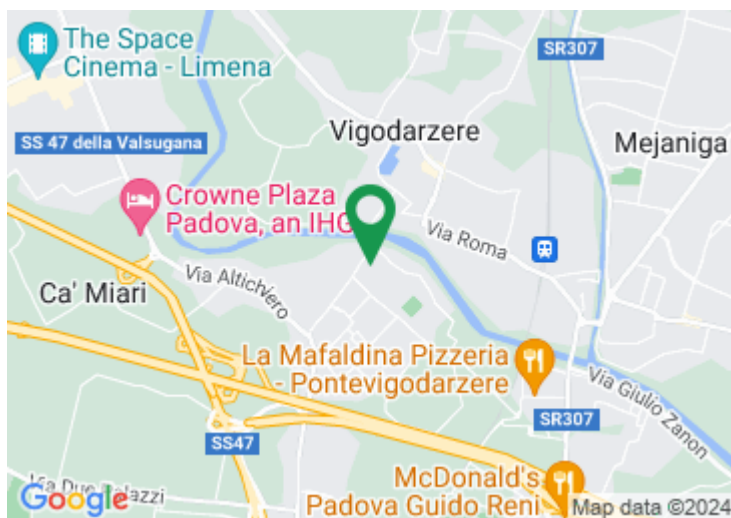
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Altichiero - Al centro del quartiere, noto per i numerosi servizi offerti: scuole, parchi, piste ciclabili, fermata dell'autobus. Proponiamo casa singola con giardino privato. La soluzione è stata interamente ristrutturata nel 2023 e comprende: tetto, impianto fotovoltaico, cappotto, caldaia a condensazione, riscaldamento a pavimento, infissi, impianto elettrico, impianto idraulico. Presunta classe energetica una volta terminati i lavori: A2. L'immobile presenta al piano terra la zona giorno composta da un ampio e luminoso soggiorno, separato dalla cucina abitabile ed un primo bagno. Al primo piano la



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

