



Rif.: 60852634

**€ 270.000**

**Quadrilocale in vendita**

Padova, Via musatti - Montà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 168 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 231.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 231.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montà - Nel cuore del quartiere a 50m da tutti i servizi offerti: mezzi pubblici, giardini, scuole. Proponiamo porzione di bifamiliare. L'immobile presenta al piano terra la zona giorno composta dal luminoso soggiorno separato dalla cucina abitabile dalla quale si accede allo scoperto privato. La zona notte, posta al primo piano, presenta tre camere da letto a scalare (matrimoniale, doppia, singola) e due bagni di cui uno finestrato con vasca ed uno cieco con doccia. La soluzione si conclude con il garage posto al piano seminterrato e la taverna. Un'ottima soluzione per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

