



Rif.: 60897393

**€ 289.000****Casa indipendente in vendita**

Padova, via pinali - Arcella

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 199.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 199.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Si propone in vendita casa indipendente su due livelli con un accogliente giardino all'ingresso. Al piano terra una cucina luminosa con sala da pranzo ed un soggiorno separato ti daranno il benvenuto assieme ad un bagno finestrato con doccia ristrutturato 15 anni fa. Salendo al primo piano sarai accolto da tre spaziose camere da letto di cui due matrimoniali ed un'ampia doppia tutte servite da un bagno finestrato con doccia anch'esso ristrutturato 15 anni fa. Oltre i bagni, le ristrutturazioni riguardano anche gli infissi, l'impianto elettrico ed idraulico. Completa la proprietà un comodo garage. Questa soluzione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

