



Rif.: 60878518

**€ 110.000**

## Trilocale in vendita

Padova, appartamento in bifamiliare via della quercia - Arcella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE - SAN BELLINO Hai sempre sognato di creare la casa dei tuoi sogni? Questa è la tua occasione! Situato nella tranquilla zona di San Bellino nel quartiere dell'Arcella a Padova, questo appartamento al secondo piano di una bifamiliare offre un ampio potenziale per essere trasformato in uno spazio abitativo personalizzato secondo i tuoi gusti e le tue esigenze. L'appartamento offre un soggiorno separato dalla cucina, due camere matrimoniali doppie e un bagno finestrato con doccia. Ogni spazio è un'opportunità per dare forma alla casa che hai sempre desiderato. Goditi il bel tempo e la tranquillità del quartiere sul lungo terrazzo, ideale per momenti di relax all'aria aperta o per colazioni al sole. Completa la proprietà un ampio garage di 23 mq, perfetto per parcheggiare la tua auto e per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

