



Rif.: 61028671

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Padova, Via Federico Cordenons - Forcellini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FORCELLINI - 4 LOCALI. Appartamento situato al primo piano, caratterizzato da ampi spazi abitativi di un tempo, in contesto condominiale di sole 6 unità abitative. La zona giorno si compone di ingresso, cucina separata abitabile e soggiorno con accesso al terrazzo. Il reparto notte è composto da tre camere da letto: due camere matrimoniali di cui una con terrazzo verandato e una camera doppia. A completare l'unità un bagno finestrato con box doccia e ripostiglio cieco. Al piano terra garage di proprietà e possibilità di parcheggio all'interno della proprietà condominiale. L'immobile è stato ristrutturato nel 2023, beneficiando delle agevolazioni dell'Ecobonus. Riscaldamento autonomo e contenute spese di gestione condominiale. Nel cuore del quartiere Forcellini, a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità propri della Parrocchia della Santa Coste. Disponibile da Aprile 2024.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

