



Rif.: 60820656

↓ € 260.000

€ 280.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Padova, Via Giovanni Fortin Monsignor -  
 Terranegra - San Gregorio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 185,88 kW h/m<sup>2</sup> anno

TERRANEGRA - DUPLEX DI RECENTE COSTRUZIONE. Appartamento disposto su due livelli, in signorile contesto condominiale con ascensore. Soluzione che si compone di ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e accesso al primo terrazzo, una camera matrimoniale, una camera doppia, un comodo ripostiglio - lavanderia e un bagno finestrato con vasca. Al piano superiore; luminoso locale mansardato con accesso al terrazzo con vista sul verde circostante. L'ampia mansarda consente di adibire questo spazio a secondo salotto, a studio e/o sala hobby o a reparto notte. Secondo bagno completo di doccia, cieco. Garage di proprietà. Unità di recente costruzione; infissi esterni in legno con vetrocamera, tapparelle motorizzate, riscaldamento autonomo e impianto di condizionamento presenti in entrambi i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

