Affiliato: Industriale Est Srl
Partita IVA: 04986810283
Via Longhin, 93/95 35129 Padova (PD)
Email: pdce1@tecnocasa.it - Tel.: 0498072323















Rif.: 61302476

€ 160.000

Negozio in vendita

Vigonza, Via A. Volta - Pionca

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 106.59 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

LOCALITA': VIGONZA (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Negozio di 110 mq ca open space al piano terra, 1 bagno, doppio ingresso, affaccio su strada con vetrine, completa l'immobile un magazzino al piano interrato di 60 mqPARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:- Superficie: La superficie complessiva di 170 mq è distribuita in 2 locali, con magazzino- Posizione: Il negozio è sito su strada a medio passaggio veicolare, a ridosso di altri immobili commerciali.- Impianti: L'immobile è dotato di impianto elettrico, riscaldamento autonomo ad aria, raffreddamento autonomo ad aria- Servizi igienici: L'ufficio è corredato di 1 servizio igienico.- Parcheggio: L'immobile è dotato di parcheggi pubblici- Accessibilità: L'accesso al negozio è facilitato grazie al doppio ingresso fronte strada- Canone: l'immobile è SOGGETTO ad iva.UBICAZIONE e CONTESTO: Il negozio si trova a Vigonza, zona limitrofe a importanti arterie stradali urbane che consentono collegamenti rapidi, garantendo collegamenti sia verso il centro città sia verso le principali direttrici d'uscita. Quartiere commerciale, integrato da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.