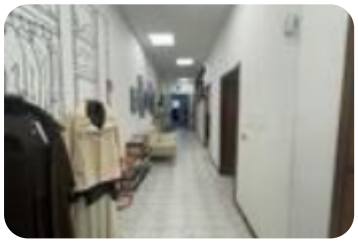
Affiliato: Industriale Est Srl
Partita IVA: 04986810283
Via Longhin, 93/95 35129 Padova (PD)
Email: pdce1@tecnocasa.it - Tel.: 0498072323















Rif.: 61286175

€ 2.300 / mese

Laboratorio in affitto

Saonara, Via Irpinia - Villatora

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 315 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 124.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 124.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LOCALITA': SAONARA (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in locazione laboratorio al secondo piano di 315 mq, dotato di montacarichi. LIBERO DA MARZO 2027. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: Il laboratorio proposto ha una superficie complessiva di 315 mq.Laboratorio di ampia metratura, caratterizzato da ambienti ben distribuiti e funzionali. La struttura comprende un ufficio, un ampio e curato bagno con antibagno e due ulteriori stanze separate da pareti in cartongesso, ideali come locali operativi, uffici aggiuntivi o spazi ad uso specifico.La restante parte dell'immobile è costituita da un'ampia area laboratorio, luminosa e ariosa, grazie alla presenza di ampie finestre che garantiscono un'ottima illuminazione naturale.Una soluzione versatile e facilmente adattabile a diverse esigenze professionali, artigianali o operative.L'immobile è inoltre dotato di montacarichi, che facilita la movimentazione di materiali e merci tra i diversi livelli.UBICAZIONE e CONTESTO: Il laboratorio si trova a Saonara, zona in prossimità di

i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.