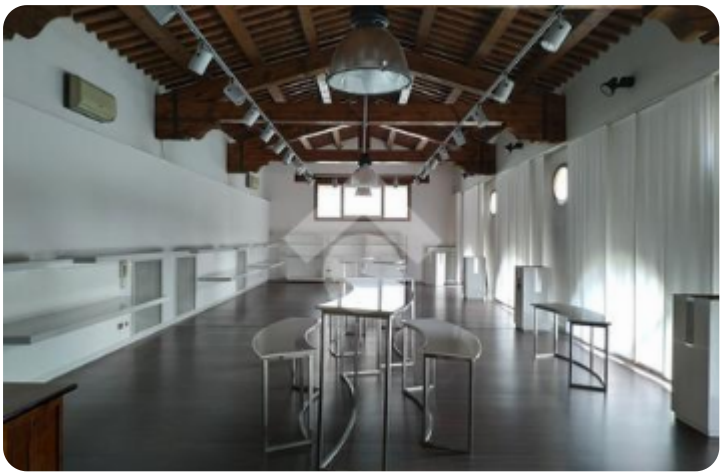
**Affiliato: Industriale Est Srl**
Partita IVA: 04986810283
Via Longhin, 93/95 35129 Padova (PD)
Email: pdce1@tecnocasa.it - Tel.: 0498072323















Rif.: 61282937

## € 2.000 / mese

## Ufficio in affitto

### Vigonza, Via Udine

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ufficio |
| **Superficie:** | mq 145 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | ufficio |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Posti auto:** | 5 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 205.66 kW h/m² anno

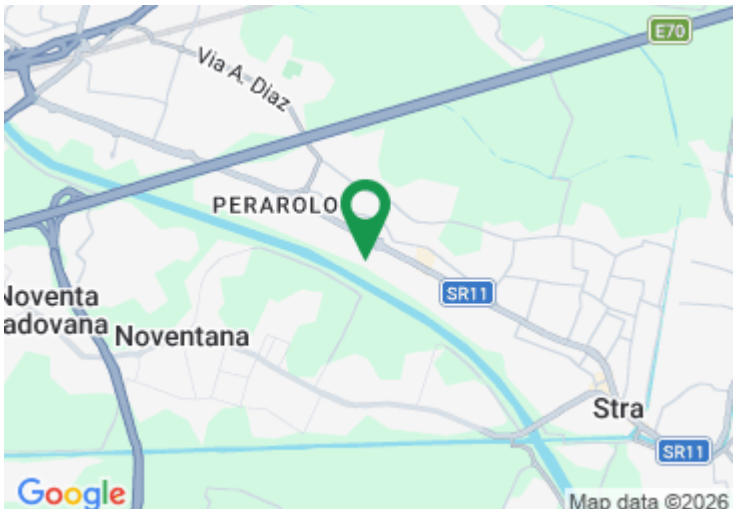
**EP globale rinnovabile:** 0.73 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

LOCALITA': VIGONZA (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in locazione ufficio di 155 MQ al Primo piano, fronte strada in una palazzina d'epocaPARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:- Superficie: La superficie complessiva di 155 mq è distribuita in 2 locali.- Posizione: L'ufficio è sito su strada ad alto passaggio veicolare, a ridosso di altri immobili commerciali.- Impianti: L'immobile è dotato di impianto elettrico, riscaldamento e raffreddamento autonomo ad aria- Servizi igienici: L'ufficio è corredato di 1 servizio igienico.- Parcheggio: Dotato di parcheggi (in definizione)- Accessibilità: L'accesso all'ufficio è composto da scalinata interna- Canone: l'immobile è SOGGETTO ad iva.UBICAZIONE e CONTESTO: l'ufficio si trova a Vigonza, zona in prossimità a importanti arterie stradali urbane che consentono collegamenti rapidi, garantendo collegamenti sia verso il centro città sia verso le principali direttrici d'uscita.

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.