



Rif.: 61257836

€ 2.900 / mese

Capannone in affitto

Padova, Via Venezuela - Camin

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 215.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 215.80 kW h/m² anno

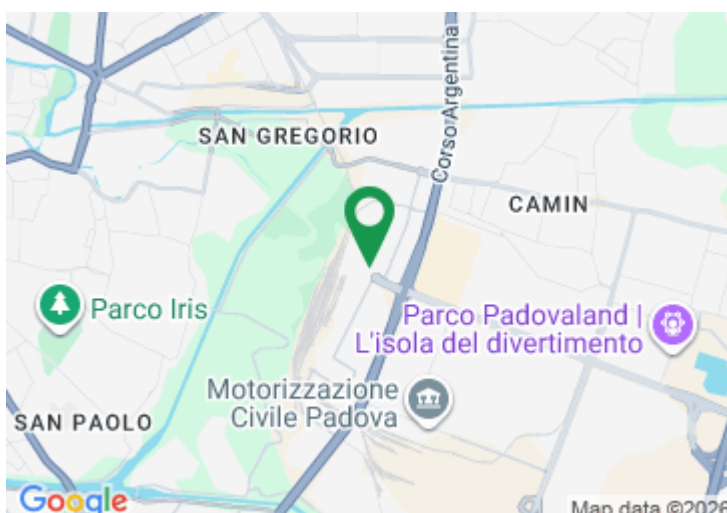
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': CAMIN (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:

Proponiamo in locazione capannone artigianale con superficie di 505 mq ubicato nella zona industriale di Padova, sviluppato interamente su unico livello con area laboratorio / direzionale con altezza 3 m di complessivi 236 mq ca ed area magazzino di 269 mq ca. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:** Superficie: La superficie complessiva di 505 mq- Posizione: Il capannone è sito su strada ad alto passaggio veicolare in una zona artigianale di Padova.- Impianti: L'immobile è dotato di impianto fotovoltaico di 19 kW, riscaldamento e raffreddamento autonomo di ultima generazione. Dotato di batteria accumulo da 11 kW.- Servizi igienici: l'immobile è dotato di due servizi igienici, uno dotato anche di doccia.- Parcheggio: Parcheggio fronte immobile ad uso privato.- Accessibilità: ampio portone frontale con altezza di 4 m.- Canone: canone soggetto ad IVA. **UBICAZIONE e CONTESTO:** Il capannone si trova a Padova, zona di importanti arterie stradali urbane che consentono collegamenti rapidi, garantendo collegamenti sia verso il centro città sia verso le principali direttrici

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

