



Rif.: 61231028

**€ 1.500 / mese**

**Negozio in affitto**

**Cadoneghe, Str. del Santo - Quartiere Bragni**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 179 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 98.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**LOCALITA':** CADONEGHE (PD) - COSA SAPERE

**SULL'IMMOBILE:** Proponiamo in locazione negozio

sviluppato in 2 livelli, di cui 139 mq al piano terra e 128 mq al piano interrato adibito a

magazzino. **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** il negozio si sviluppa a pianta regolare di complessivi 139 mq, open-space e magazzino accessibile sia internamente che da rampa esterna di 128mq Vettrine poste frontalmente con ottima visibilità da strada di forte passaggio

veicolare. Dotato di servizio igienico. Ampia area parcheggio a ridosso del negozio. **UBICAZIONE** e **CONTESTO:** Situato in zona Cadoneghe, posto su strada a forte passaggio veicolare. Immobile inserito in contesto residenziale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

