



Rif.: 61223405

€ 1.300.000

Ufficio in vendita

Noventa Padovana, Via Noventana - Noventana

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | ufficio |
| Superficie: | mq 385 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | ufficio |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 10 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 134.60 kW h/m² anno

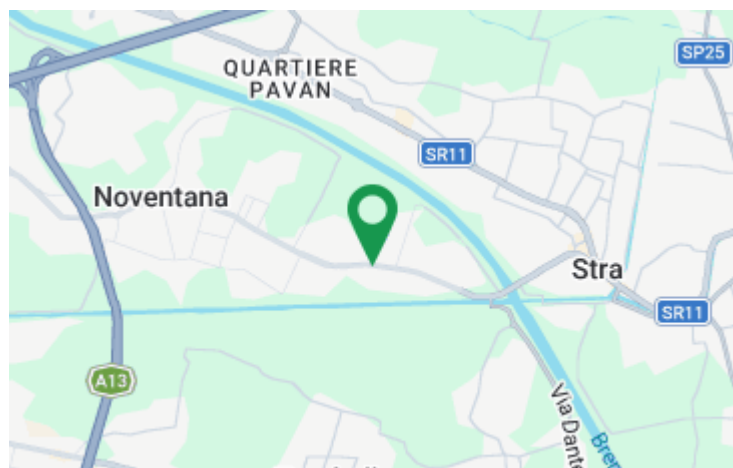
EP globale rinnovabile: 134.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': NOVENTA PADOVANA (PD) - **IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in **VENDITA A REDDITO** ufficio di 400 mq frazionabile in 3 unità. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:**- Superficie: la superficie complessiva di 400 mq è distribuita in 3 locali.- **Posizione:** l'ufficio è sito su strada ad alto passaggio veicolare, a ridosso di altri uffici.- **Impianti:** l'immobile è dotato di impianto elettrico, riscaldamento e raffreddamento.- **Servizi igienici:** l'ufficio ha 3 locali bagni.- **Parcheggio:** dotato di molti parcheggi.- **Accessibilità:** l'accesso all'ufficio è dotato di ascensore per disabili e scale esterne. **UBICAZIONE e CONTESTO:** l'ufficio si trova a Noventa Padovana, zona in prossimità a importanti arterie stradali urbane che consentono collegamenti rapidi, garantendo collegamenti sia verso il centro città sia verso le principali direttrici d'uscita. La strada principale è la Noalese che collega direttamente la zona industriale di Padova con la provincia di Venezia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

