

Rif.: 61205968

€ 450.000

Ufficio in vendita

Padova, Piazza A. de Gasperi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 190.76 kW h/m² anno

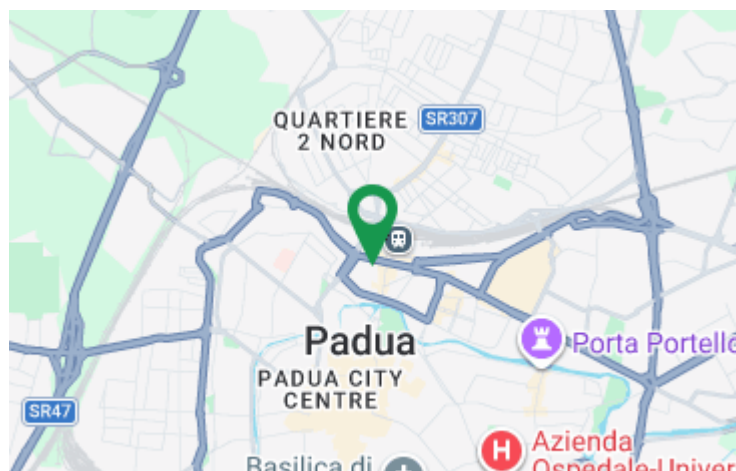
EP globale rinnovabile: 190.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': PIAZZA MAZZINI (PD) - **IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** ufficio di 750 mq al piano primo di stabile direzionale e commerciale di recente ristrutturazione, libero da subito. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:-** Superficie: superficie complessiva di 750 mq.- **Posizione:** l'ufficio si trova al piano PRIMO di un elegante stabile a destinazione commerciale/direzionale con comodo accesso.- **Impianti:** l'immobile è stato ristrutturato esternamente a fine 2025.- **Servizi igienici:** l'ufficio è fornito doppi servizi igienici uomo/donna e due servizi a norma disabili.- **Parcheggio:** l'immobile dispone di posti auto pubblici fronte stabile.- **Accessibilità:** l'accesso ai locali è facilitato dal fatto che lo stabile è servito da ascensore che collega i vari piani, rendendo l'immobile pienamente accessibile anche a persone con mobilità ridotta.- **Luminosità:** gli spazi sono caratterizzati da una eccellente illuminazione naturale, grazie alla presenza di ampie vetrate.- **Spese condominiali:** le spese condominiali dell'immobile sono in definizione **URICAZIONE F CONTESTO:** nozionato a Padova EST

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

