



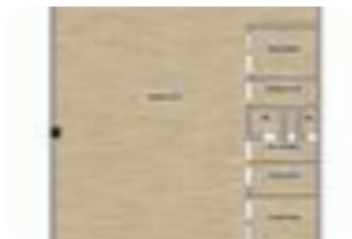
Rif.: 61205816

**€ 3.500 / mese**

**Capannone in affitto**

Padova, Via Nona Strada - Zip

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 460 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 635.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 635.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

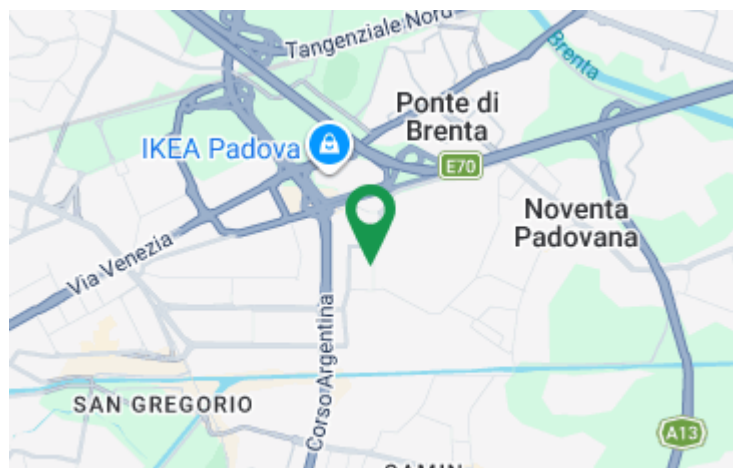
LOCALITA': ZIP (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:

proponiamo in LOCAZIONE porzione di capannone con altezza massima di 5 mt ad unica

campata.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: immobile di complessivi 460 mq a destinazione artigianale, di cui 370 mq di capannone con altezza di 5 mt. Dotato di ca. 90 mq di uffici, sviluppati su due livelli, con servizi dotati di

antibagno. Negli uffici presente impianto di riscaldamento e raffrescamento ad aria.Portone per accesso mezzi pesanti su fronte dell'immobile.La pavimentazione interna ed esterna in cemento liscio, libero subito. Area scoperta ad uso esclusivo fronte capannone.UBICAZIONE e CONTESTO: nel cuore della zona industriale ZIP, comodo alle principali vie di comunicazione stradali come

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

