



Rif.: 61192871

€ 185.000

Ufficio in vendita

Padova, Via del Progresso - Camin

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 182.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 182.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': CAMIN (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:

proponiamo in VENDITA ufficio di 140 mq ca al piano terra nella zona di

Camin (PD).PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:- Superficie: la superficie

complessiva di 140 mq è distribuita in 4 ampi locali.- Posizione: l'ufficio

si trova al piano terra di una confortevole palazzina ad uso direzionale.-

Impianti: l'immobile è dotato di un buon sistema di riscaldamento e

condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a

norma.- Servizi igienici: l'ufficio è corredato da 2 servizi igienici con anti-

bagno.- Accessibilità: l'accesso ai locali è facilitato dal fatto che

l'immobile è sito al piano terra, rendendo l'immobile pienamente

accessibile anche a persone con mobilità ridotta.- Luminosità: gli spazi

sono caratterizzati da una eccellente buona naturale, grazie alla

presenza di grandi finestre fronte strada che danno un'ottima visibilità.-

Spese condominiali: le spese condominiali dell'immobile hanno come

unica spesa l'utenza dell'acqua.Canone: SOGGETTO ad

IVA LIRICAZIONE e CONTESTO: lo stabile è collocato nel quartiere di

;

;

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

