

Rif.: 61191702

**€ 1.000 / mese**

## Laboratorio in affitto

Noventa Padovana, Via Noventana - Noventana

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 153.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 153.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

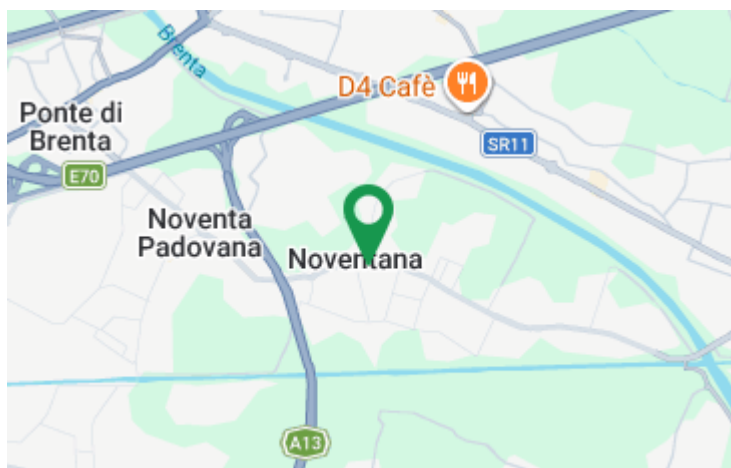
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LOCALITA': NOVENTA PADOVANA (PD) - IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: laboratorio di 140 MQ al piano terra open space, con magazzino di 40 mq. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:- Superficie: la superficie complessiva di 140 mq è distribuita in 2 locali.- Posizione: il laboratorio è sito su strada con buon passaggio veicolare, a ridosso di altri immobili commerciali.- Impianti: l'immobile è dotato di impianto elettrico, riscaldamento autonomo con radiatori- Servizi igienici: l'ufficio è corredato di 1 servizio igienico, con antibagno.- Parcheggio: in definizione- Accessibilità: l'accesso al negozio è facilitato dal fatto che l'immobile è sito al piano terra con ingresso per i disabili.- Canone: l'immobile NON è SOGGETTO ad IVA. UBICAZIONE e CONTESTO: il negozio si trova a Noventa padovana, zona in prossimità ad importanti arterie stradali urbane che consentono collegamenti rapidi, garantendo collegamenti tra Padova e la Riviera del Brenta. Ben collegata all'autostrada A13, strade principali extraurbane SP33 e SP36.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

