



Rif.: 61189659

€ 200.000

Ufficio in vendita

Padova, Via San Crispino - Stanga

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 294.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 294.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': PADOVA UNO (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:

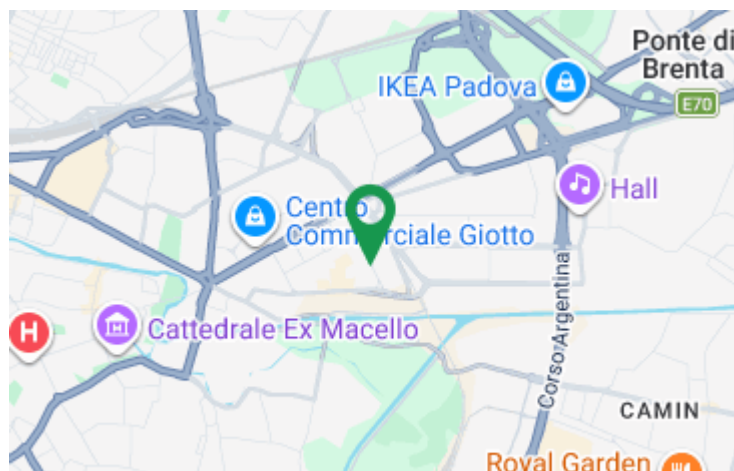
L'ufficio che proponiamo in VENDITA ha una superficie di 130 mq ca, sviluppati interamente su un unico livello, di complesso immobiliare edificato nel centro direzionale di Padova Uno. PARTICOLARITA' e

DESCRIZIONE: L'unità è inserita in contesto a destinazione mista, con negozi al piano terra ed uffici ai rimanenti livelli fuori terra. Posto al secondo piano, attualmente suddiviso in 2 locali con pianta regolare di

forma rettangolare. Rifinito con materiali di buon livello, molto illuminato date le ampie finestre. L'impianto di illuminazione è a norma ed è presente l'impianto di riscaldamento e di condizionamento. Servito da ascensore. Libero da subito. UBICAZIONE e CONTESTO: l'ufficio è

inserito in contesto direzionale denominato 'PADOVA UNO', comodo all'ingresso autostradale di Padova Est ed alla tangenziale. Raggiungibile tramite mezzi pubblici, a 2 km dalla stazione ferroviaria.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

