



Rif.: 61182454

€ 2.500 / mese

Negozio in affitto

Padova, Via Niccolò Tommaseo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 6.500

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 72.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.47 kW h/m² anno

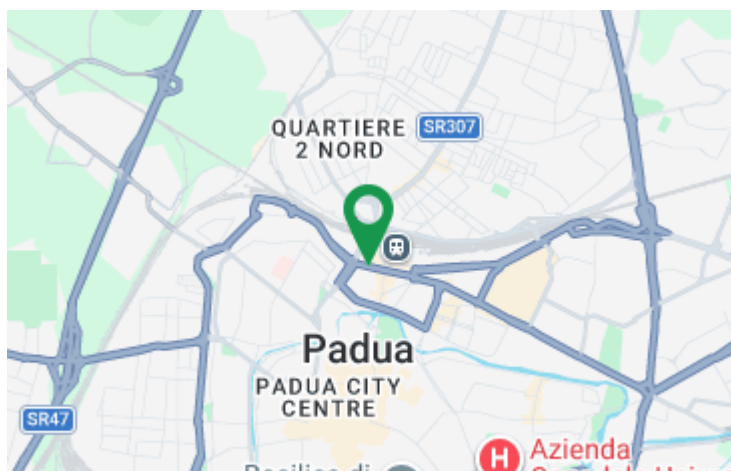
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': PIAZZA A. DE GASPERI PADOVA - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in LOCAZIONE negozio di 240 mq al piano terra. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: l'immobile che proponiamo in locazione è un negozio situato al piano terra, in una palazzina principalmente direzionale. L'immobile è stato ristrutturato completamente ed è fornito degli impianti di ultima generazione, con VMC e fibra internet. Molto duttile per le potenzialità di utilizzo, la nostra soluzione è particolarmente adatta per uso direzionale, con un parcheggio pubblico antistante notevole. UBICAZIONE e CONTESTO: l'immobile si trova in Piazza Alcide De Gasperi, una zona centrale e strategica di Padova, a pochi passi dal centro storico e dalle principali vie di collegamento. L'area è caratterizzata da ottima visibilità, passaggio pedonale e veicolare, presenza di negozi, uffici e servizi pubblici, oltre alla vicinanza con la stazione ferroviaria e il tribunale. Una posizione ideale per attività professionali e studi che desiderano una sede facilmente raggiungibile e ben servita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

