



Rif.: 61159947

€ 5.000 / mese

Complesso in affitto

Padova, Via Nona Strada - Zip

Tipologia: complesso

Superficie: mq 910 ca.

Locali: 8

Sottotipologia: complesso

Spese Annuie: € 0

 Classe energetica: E

 EP globale non rinnovabile: 183.40 kW h/m² anno

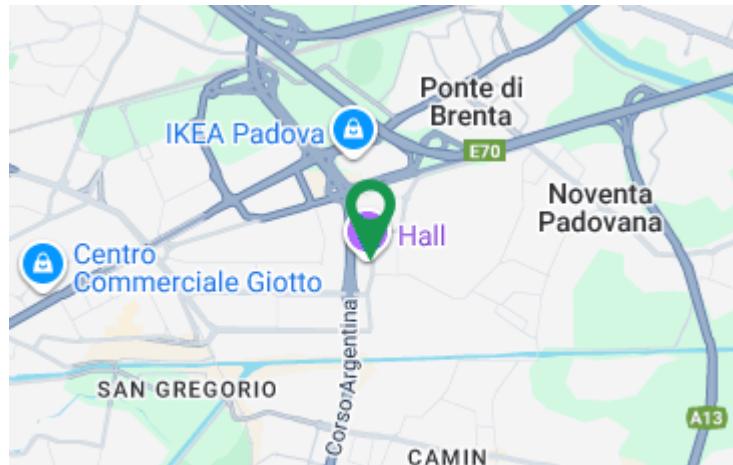
 EP globale rinnovabile: 183.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕

LOCALITA': ZIP (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in LOCAZIONE complesso composto da 270 mq di uffici e porzione di capannone da 640 mq con altezza massima di 7 mt. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: immobile composto da capannone di circa 640 mq a destinazione artigianale/deposito, con altezza iniziale di 5 mt, mentre nelle 3 campate abbiamo un'altezza di 7 mt con lucernai motorizzati. Dotato di ca. 40 mq di uffici, con tre servizi, 1 portoni per accesso tir. Presenti termostrisce nella parte di capannone e prese da 380 con impianto da 10kW aumentabile su richiesta, mentre negli uffici presente impianto di riscaldamento e raffrescamento ad aria. La pavimentazione interna ed esterna in cemento lisciato. La zona a destinazione direzionale, accessibile da ingresso pedonale con ascensore e scale, è attualmente suddiviso in 4 locali con divisione in vetro ed un ampio locale open space. Internamente lo spazio si svolge con pianta regolare di forma rettangolare, rifinito con materiali di buon livello, molto illuminato date le ampie finestre e il doppio affaccio. L'impianto di illuminazione è a norma ed è presente l'impianto di riscaldamento e di condizionamento di ultima gen...1

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

