



Rif.: 61157545

€ 500 / mese

Ufficio in affitto

Padova, Viale Della Navigazione Interna - Zip

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 198.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 198.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

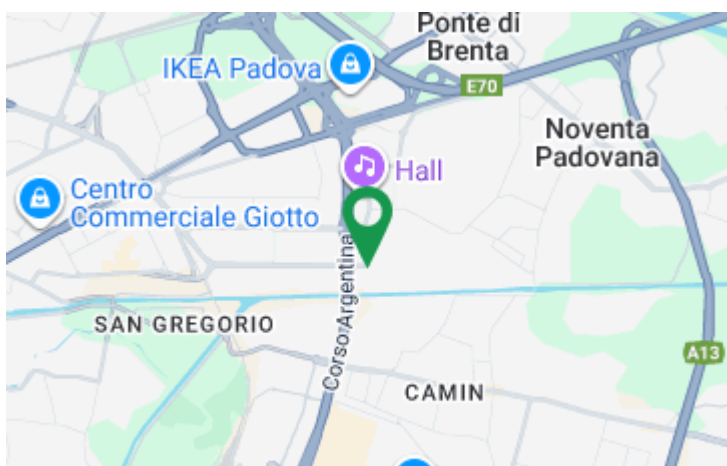
EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': ZIP (PD) - IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA

SAPERE SULL'IMMOBILE: l'ufficio che proponiamo in LOCAZIONE ha una superficie di 100 mq ca con ampio parcheggio privato ad uso pubblico. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:** l'immobile fa parte di un complesso immobiliare a destinazione direzionale e industriale. L'ufficio si trova in posizione centrale, che affaccia sulla via principale della Zona Industriale di Padova. La posizione lo rende molto illuminato.

Internamente lo spazio si svolge con pianta rettangolare, suddiviso in 3 locali. L'impianto di illuminazione è a norma ed è presente l'impianto di riscaldamento e di condizionamento centralizzato. A completamento dell'immobile, un servizio ed ampio parcheggio privato ad uso pubblico. **UBICAZIONE e CONTESTO:** l'immobile si trova a pochi chilometri dalla tangenziale ed ingresso autostradale PD EST, nel centro della ZIP. La posizione geografica lo rende ben collegato sia alla città di Padova che alle principali arterie stradali, come l'uscita autostradale Padova Est, consentendo facili spostamenti verso altre città della regione. La zona è prevalentemente industriale ma vanta anche aree commerciali e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

