

Rif.: 61155996

**€ 650.000**

### Capannone in vendita

Vigonza, Vicolo Toti

**Tipologia:**

capannone

**Superficie:**

mq 1.300 ca.

**Sottotipologia:**

capannone

**Spese Annuie:**

€ 0

**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 286.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 286.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😕

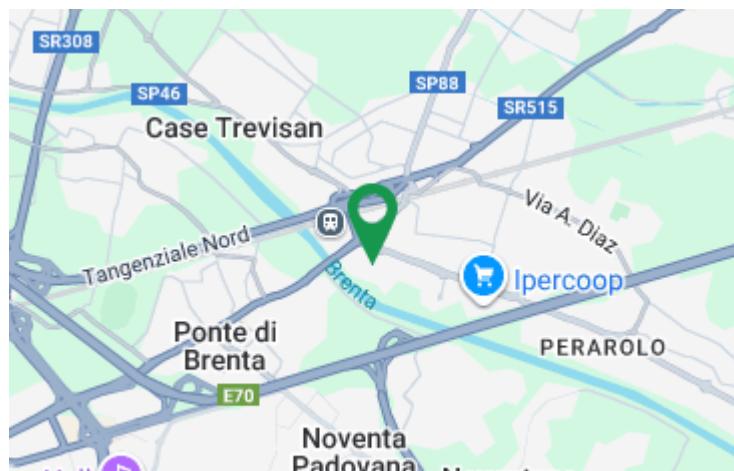
**EP estiva del fabbricato:** 😊

**LOCALITA':** VIGONZA (PD) - COSA SAPERE

**SULL'IMMOBILE:** proponiamo in VENDITA capannone di complessivi 1.300 mq ca dotato di area direzionale ed area esterna ad uso esclusivo. PARTICOLARITA' e

**DESCRIZIONE:** il capannone è suddiviso in: area uffici, area produzione, area mensa. Dotato di carroponte funzionante, è libero da subito e ben organizzato al suo interno. Gli uffici ancora parzialmente arredati, sono su 2 livelli e l'area mensa con servizi annessi, sono fruibili dall'area produttiva. **UBICAZIONE e CONTESTO:** l'immobile è posto fronte strada su via principale in località Vigonza (PD) in zona a destinazione mista, residenziale/commerciale. Comodo alle principali arterie urbane ed extraurbane della città ed al casello autostradale di Padova Est.


## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

