



Rif.: 61150217

€ 850 / mese

Negozio in affitto

Noventa Padovana, Via Cellini - Noventana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 400

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 163.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 163.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': NOVENTA PADOVANA (PD) - COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE: negozio di 60 MQ al piano terra con 4

vetrine. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:- Superficie: la superficie

complessiva di 60 mq è distribuita in 1 locale.- Posizione: il negozio è

sito in località Noventa Padovana, comodo al centro cittadino.- Impianti:

l'immobile è dotato di impianto elettrico, da revisionare. Impianto di

riscaldamento centralizzato a pavimento ed impianto di raffreddamento

centralizzato con split sia ad aria calda che fredda.- Servizi igienici:

l'ufficio è corredato di 1 servizio igienico.- Parcheggio: fronte negozio

ampio posteggio gratuito con 20 posti ca.- Accessibilità: l'accesso al

negozio è facilitato dal fatto che l'immobile è sito al piano terra.-

Canone: l'immobile è SOGGETTO ad IVA. UBICAZIONE e CONTESTO: il

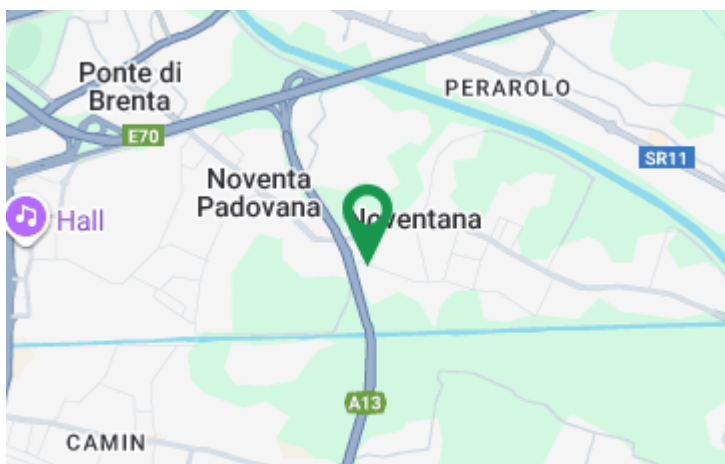
negozio si trova a Noventa Padovana, zona comoda che vede transitare

persone tra Padova e la Riviera del Brenta. Ben collegata all'autostrada

A13, strade principali extraurbane SP33 e SP36.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

