



Rif.: 61147249

**€ 420 / mese**

### Deposito in affitto

**Cadoneghe, Via A. Manzoni - Mejaniga**
**Tipologia:** deposito

mq 90 ca.

**Locali:**

2

**Sottotipologia:** deposito

deposito

**Spese Annuie:**

€ 0

**Classe energetica:**
**EP globale non rinnovabile:** 165.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 165.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😕

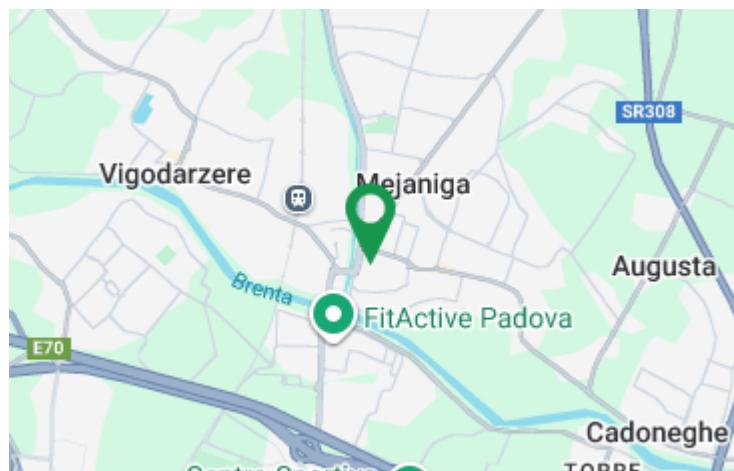
**EP estiva del fabbricato:** 😕

**LOCALITA': CADONEGHE (PD) - IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in LOCAZIONE deposito di 90 mq al piano terra diviso in 2 zone. **PARTICOLARITA'** e

**DESCRIZIONE:-** Superficie: la superficie complessiva di 90 mq è distribuita in 2 locali.- Posizione: il deposito è sito in parte a garage e un palazzo con ingresso solo su 1 locale.- Impianti: l'immobile è dotato di impianto elettrico.- Servizi igienici: l'ufficio è corredato di 1 servizio igienico.- Parcheggio: l'immobile è adoperabile ad uso parcheggio.- Accessibilità: l'accesso al deposito è facilitato dal fatto che l'immobile è sito al piano terra.- Canone: l'immobile è SOGGETTO ad

**IVA. UBICAZIONE e CONTESTO:** il deposito si trova in località Mejaniga, a breve distanza tra Via Gramsci e dalla Strada Provinciale SP46, arterie che consentono collegamenti rapidi verso Padova, il comune di Vigodarzere e l'intera zona nord del padovano. L'accesso alla tangenziale Nord di Padova è raggiungibile in pochi minuti, facilitando gli spostamenti verso l'autostrada A4 e A13.


## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

