



Rif.: 61137482

€ 140.000

## Negozi in vendita

**Padova, Via della Croce Rossa**

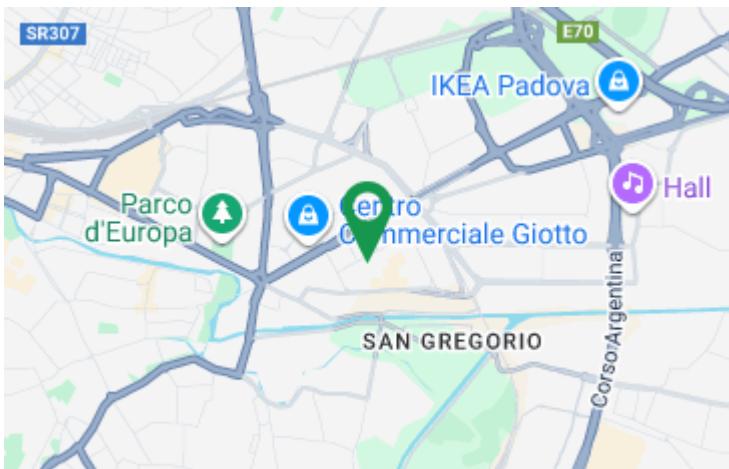
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 243 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuе:</b>	€ 1.200

Questo immobile è esente da classe energetica

**LOCALITA': PADOVA UNO (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:**  
proponiamo in VENDITA negozio di 240 mq ca in condominio misto con affaccio doppio, grande parcheggio pubblico e una strada privata per eventuali scarico merci.**PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:-** Superficie: la superficie complessiva di 240 mq ca è distribuita in una sala principale e un piccolo magazzino- Posizione: l'immobile si trova al piano terra di un condominio molto ampio a destinazione commerciale e direzionale.- Impianti: l'immobile è sprovvisto dei sistemi di riscaldamento, condizionamento ed impianto elettrico ma predisposto per l'installazione.- Servizi igienici: l'immobile dispone di un servizio igienico.- Parcheggio: il negozio dispone di ampio parcheggio pubblico.- Accessibilità: l'immobile è sito ad un piano terra rialzato e dispone di 2 accessi di cui uno sulla strada privata del condominio, adatto allo scarico di merci, ed un altro accesso interno dotato di rampe apposite rendendolo pienamente accessibile anche a persone con mobilità ridotta.- Luminosità: gli spazi sono caratterizzati da una discreta luce naturale poiché dispone di 2 grandi vetrine esterne.- Spese condominiali: le spese condominiali [...]



# Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

