



Rif.: 61137217

€ 2.500 / mese

Negozio in affitto

Padova, Piazza A. de Gasperi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 6.500
Piano:	4



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 72.47 kW h/m² anno

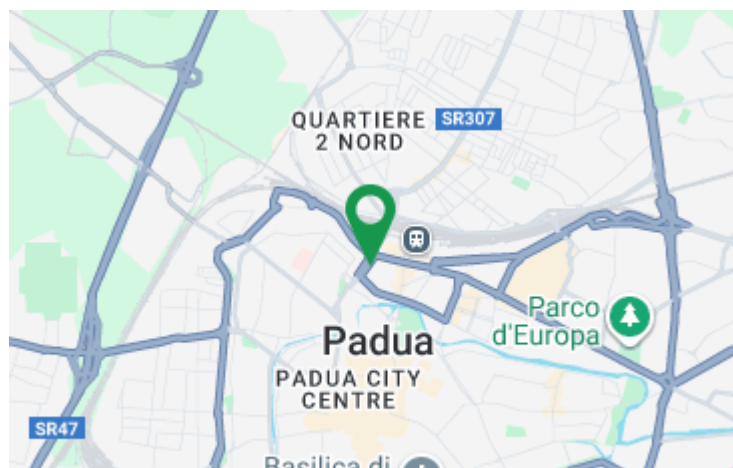
EP globale rinnovabile: 72.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': PIAZZA ALCIDE DE GASPERI (PD) - **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in LOCAZIONE negozio di 240 mq al piano terra. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:** l'immobile che proponiamo in locazione è un negozio situato al piano terra, in una palazzina principalmente direzionale. L'immobile è stato ristrutturato completamente ed è fornito degli impianti di ultima generazione, con VMC e fibra internet. Molto duttile per le potenzialità di utilizzo, la nostra soluzione è particolarmente adatta per uso direzionale, con un parcheggio pubblico antistante notevole. **UBICAZIONE e CONTESTO:** l'immobile si trova in Piazza Alcide De Gasperi, una zona centrale e strategica di Padova, a pochi passi dal centro storico e dalle principali vie di collegamento. L'area è caratterizzata da ottima visibilità, passaggio pedonale e veicolare, presenza di negozi, uffici e servizi pubblici, oltre alla vicinanza con la stazione ferroviaria e il tribunale. Una posizione ideale per attività professionali e studi che desiderano una sede facilmente raggiungibile e ben servita.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

