



Rif.: 61137073

**€ 6.200 / mese**

### Ufficio in affitto

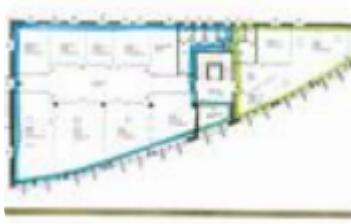
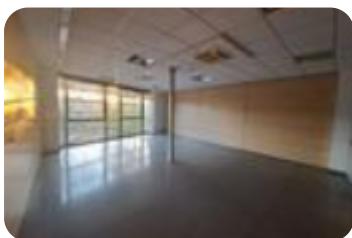
Padova, Via Delle Granze - Camin

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 476 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 8.000
<b>Posti auto:</b>	8
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 165.90 kW h/m² anno

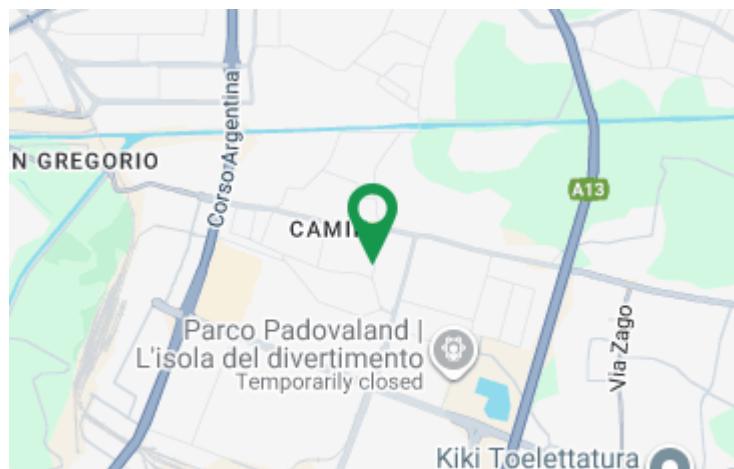
**EP globale rinnovabile:** 165.90 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


**LOCALITA': CAMIN (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:**  
 proponiamo in LOCAZIONE ufficio di complessivi 476 mq, di rappresentanza e molto curato al primo piano con ascensore, impianto di riscaldamento e raffrescamento, dispone anche di 8 posti auto.  
**PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:-** Superficie: la superficie complessiva di 476 mq è distribuita in 9 ampi locali di cui una sala server e una sala riunioni di 63 mq. Inoltre riporta una zona ristoro e disimpegno comune al piano terra- Posizione: l'ufficio si trova al piano primo di una confortevole palazzina direzionale con comodo accesso separato e ascensore.- Impianti: l'immobile è dotato di un buon sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma.- Servizi igienici: l'ufficio è corredato da 4 servizi igienici a norma disabili.- Parcheggio: la palazzina dispone di ampio parcheggio ad uso esclusivo e 8 posti auto riservati.- Accessibilità: l'accesso ai locali è facilitato dal fatto che l'immobile è sito

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

