

Via Longhin, 93/95 35129 Padova (PD) Email: pdce1@tecnocasa.it - Tel.: 0498072323

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61124660

## € 41.670 / mese Capannone in affitto

Mirano, Via Veneto - Ballò

Tipologia: capannone Superficie: mq 7.600 ca. Sottotipologia: capannone €0 Spese Annue: 10 Posti auto:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 193.80 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 193.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: (2)

LOCALITA': MIRANO (VE) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in LOCAZIONE capannone industriale, disponibile dal 01/03/2026, di complessivi 7.600 mq.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: sviluppato su lotto di singolo, capannone industriale con altezza di 8.35m, di complessivi 6.370 mq suddiviso in area produttiva di 5.250 mg ed area magazzino di 1.120 mg, in OTTIME CONDIZIONI MANUTENTIVE, è dotato di 4 CARROPONTI da 5T e 10T, pavimento in cemento lisciato e 2 portoni industriali adatti a movimentazione pesante.Completa l'immobile area direzionale al . di 778 mq ca e al di 454 mq ca. dotati di riscaldamento e raffrescamento.Presente cabina elettrica.UBICAZIONE e CONTESTO: sito in posizione strategica, a pochi minuti

> Scopri Punta qui il tuo smartphone

