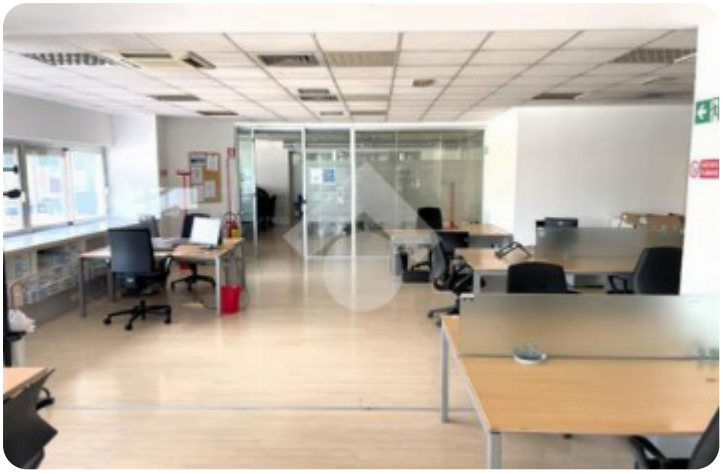
Affiliato: Industriale Est Srl
Partita IVA: 04986810283
Via Longhin, 93/95 35129 Padova (PD)
Email: pdce1@tecnocasa.it - Tel.: 0498072323



Rif.: 61098532

€ 700.000

Ufficio in vendita

Padova, Via Trieste - Centro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 503 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 3.800

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 132.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 132.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

LOCALITA': PADOVA EST (PD) - IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in VENDITA ufficio a reddito di ca. 500 mq.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: l'immobile che proponiamo in vendita è un ufficio sito al piano primo con doppio ingresso indipendente di 500 mq, vetrato su 3 lati, composto da ampie sale ad uso ufficio e laboratorio.Immobile completamente ristrutturato, appena cambiati infissi ed impianto riscaldamento/raffrescamento.La nostra soluzione viene venduta a reddito: attualmente locato ad attività presente da oltre 50 anni unica nella via, con contratto stipulato già al secondo rinnovo di durata 6+6 anni.UBICAZIONE e CONTESTO: posizionato a Padova EST vicino alla stazione

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.